

TE KOOP - VILLA

€ 2.621.555

Cumbre Del Sol

Ref. 3871339



Aantal slaapkamers: 4

Bew. opp.: 697m²

Aantal badkamers: 6

OMSCHRIJVING

Als men de woning betreedt valt in de hal meteen een grote glazen wand op die met het exterieur en de zee communiceert. De linkervleugel werd bestemd voor de dag-zone. Het centrale vertrek is de ruime eet- en zitkamer, een elegant geheel waarin de parketvloer gecombineerd wordt met in natuurkleuren en wit beklede muren. Naast de zitkamer treffen we de keuken aan, een ruime en lichte ruimte met gelakte meubels. Opvallend zijn het centrale eiland, dat uitgerust is met een glas keramische kookplaat, en de daaraan verbonden eettafel. De keuken staat in verbinding met een veranda die voorzien is van rustbanken en toegang verleent tot het terras met zwembad en barbecue.

Het terras is een essentieel onderdeel van de woning. Het is bedekt met een technologisch houten Visendum-vloer en omgeeft het hele huis waardoor men van overal toegang heeft tot het exterieur. De breedste zone bevindt zich naast de keuken en eetkamer en benadrukt het diepblauw van het zwembad, strategisch aangelegd om van het prachtige uitzicht op zee te genieten. De barbecue en eetplaats completeren de buitenzone en zorgen ervoor dat men optimaal van het mediterraan klimaat kan genieten. Terug in het interieur concentreren we ons op de rechtere vleugel die bestemd is voor de slaapvertrekken, een zone die in twee niveaus verdeeld is door middel van een trap met lichte structuur. Op het eerste niveau trekt een ruime zitkamer de aandacht. De decoratie volgt dezelfde lijnen als die van de hoofdzitkamer. Van hieruit krijgt men toegang tot de hoofdslaapkamer. De hoofdslaapkamer bestaat uit drie ruime vertrekken: de slaapkamer met toegang tot het terras, de badkamer en de kleedkamer. Het tweede niveau bestaat uit nog drie slaapkamers, elk met eigen badkamer en suite waarvan twee rechtstreeks toegang bieden tot het terras en het prachtige zeezicht. Een heel persoonlijke woning, gedecoreerd met natuursteen en parket die haar schoonheid, elegantie en warmte verlenen.

FINANCIIEEL

Prijs: € 2.621.555,00

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 697,00 m²

COMFORT

Air conditioning: Ja

Zwembad: Ja

BBQ: Ja

INDELING

Balkon: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld