

## TE KOOP - HUIS

€ 226.000

Guardamar Del Segura

Ref. 3923925



Aantal slaapkamers: 3

Bew. opp.: 115m<sup>2</sup>

Aantal badkamers: 3

## OMSCHRIJVING

Nieuw wooncomplex, op 500m van de prachtige stranden van Guardamar. Een uitzonderlijke stad aan Zuid Costa Blanca, met alle dagelijkse voorzieningen op loopafstand, of met de fiets. Het gebied is verbonden met Alicante, Santa Pola, Torrevieja en Orihuela Costa via de snelweg. Deluchthaven van Alicante ligt op slechts 30 minuten afstand.

Het complex bestaat uit appartementen met 2 slaapkamers, appartementen met twee verdiepingen met 3-4 slaapkamers en villa's met 4-6 slaapkamers. Alle woningen zijn inclusief voor geïnstalleerde airconditioning, witgoed, inbouwkasten in de slaapkamers en een kleedkamer en een eigen badkamer voor de grote slaapkamers. Alle appartementen hebben een parkeerplaats in de ondergrondse parkeergarage, terwijl de villa's een eigen parkeerplaats hebben op het terrein.

De gemeenschappelijke ruimte is beschikbaar voor alle bewoners om te genieten, en bestaat uit een zwembad, een recreatiegebied en een speeltuin voor de kinderen.

De appartementen bevinden zich in de hoofdgebouwen van het complex, dichtbij het gemeenschappelijke zwembad en de tuin. Kies tussen appartementen op de middelste verdieping met een groot terras; appartementen op de bovenste verdieping met een privédakterras; of begane grond appartementen met twee verdiepingen. Alle appartementen hebben een ruime open lounge, een eetkamer en een keuken. De dubbele deuren openen naar een groot terras, met een prachtig uitzicht op zee. Ook is het mogelijk om een privé jacuzzi of barbecue toe te voegen aan het dakterras van de penthouse-appartementen.

---

### FINANCIIEEL

Prijs: € 226.000,00

### GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 115,00 m<sup>2</sup>

### COMFORT

Zwembad: Ja

### INDELING

Balkon: Ja

### STEDENBOUW

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld