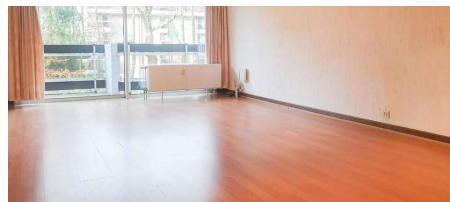


TE KOOP - APPARTEMENT

€ 139.000

Collegestraat 52 B9, 2300 Turnhout

Ref. 3973191



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 75m²

Terras opp.: 7m²

Buurt: centraal

EPC: 186kwh/m²/j

OMSCHRIJVING

Dit lichte appartement is rustig gelegen op een domein met parktuin aan de rand van Turnhout. Met deze ideale ligging bent u vlakbij winkels, openbaar vervoer, scholen, fitnesscentra en op een boogscheut van het centrum van Turnhout, alsook van de autostrade E34. Bij het binnenkomen van deze woonst komt u in een ruime hal met gastentoilet. Deze geeft toegang tot alle kamers in het appartement. De lichte woonkamer beschikt over een groot schuifraam die toegang geeft tot het terras. Aansluitend vindt u de keuken terug waarvan u ook toegang hebt tot het terras. Verder beschikt de woning over nog 2 ruime slaapkamers en een badkamer met ligbad. Ook is er berging bij het appartement.

Het gebouw is voorzien van een lift. EPC = 134Kwh/m².

Ligging

Centraal en rustig gelegen, nabij het centrum van Turnhout. Op een boogscheut van de autostrade E34. Vlakbij winkels, scholen en openbaar vervoer.

Indeling

Inkom, lichte woonkamer, keuken, terras, gastentoilet, badkamer met ligbad en twee slaapkamers.

(Vg), (Wg), (Gmo), (Gvkr), (Gvv)

FINANCIIEEL

Prijs: € 139.000,00

Beschikbaarheid: Vanaf akte

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 75,00 m²

Aantal gevels: 2

Bouwjaar: 1977

Staat: Goede staat

Oriëntatie voorgevel: Oost

COMFORT

Gemeubeld: Nee

Parlofoon: Ja

ENERGIE

EPC score: 186 kWh/m²/jaar

EPC code: 0000849741

Dubbele beglazing: Ja

LIGGING

Buurt: Centraal, stadsrand

School nabij: 1.000m

Winkels nabij: 500m

Openbaar vervoer nabij: 200m

Autosnelweg nabij: 2.000m

Station nabij: 1.000m

Sportcentrum nabij: 500m

TERREIN

Tuin: Nee

Oriëntatie tuin: Zuid

Oriëntatie terras: West

Oriëntatie terras 1: West

INDELING

Berging: Ja

Badkamer type: Ligbad

Terras: 7,00 m²

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Nee

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

Vonnissen: Nee

