

## TE KOOP - APPARTEMENT

€ 290.000

Benidorm

Ref. 3861158



Aantal slaapkamers: 4

Bew. opp.: 100m<sup>2</sup>

Aantal badkamers: 2

Beschikbaarheid: bij oplevering

# OMSCHRIJVING

Prijzen vanaf € 290 000 – € 853 000

2 slaapkamers vanaf € 230 000

3 slaapkamers vanaf € 345 000

4 slaapkamers vanaf € 755 000

Het project 'Sunset Waves' is gelegen op een bevoorrechte locatie op minder dan 200 meter van het strand en een ongeëvenaarde oriëntatie op het zuiden. Vanwege de verhoogde ligging hebben de appartementen een prachtig uitzicht op het complex zelf en/of de zee.

De torens bestaan voornamelijk uit appartementen met 2, 3 of 4 slaapkamers en 2 badkamers, maar er zijn ook exclusieve penthouses met eigen whirlpools.

Van belang zijn de grote ramen binnen de overdekte terrassen die harmoniëren met elkaar, wat bijdraagt aan het gevoel van een enorme open ruimte.

Alle woningen hebben een berging en een parkeerplaats inbegrepen in de prijs.

Het is een kolossaal project met een oppervlakte van meer dan 20.000 m<sup>2</sup> dat gemeenschappelijke en recreatieve gebieden omvat met een totale oppervlakte van meer dan 10.000 m<sup>2</sup> en beschikt over uitgebreide, goed onderhouden tuinen, 3 zwembaden, 3 bubbelbaden, een lounge-ruimte met 2 bars en een strand met in totaal meer dan 2000m<sup>2</sup> natuurlijk gras .

De uitgebreide line-up op dit residentiële landgoed omvat ook een groot sportterrein om zelfs de meest veeleisende sporters blij te maken. Degenen die de voorkeur geven aan ontspanning, vrede en rust kunnen hier genieten van de ontspanningsruimtes: picknickplaatsen en schaaktafels, massagekamers en een sauna waarmee de faciliteiten van dit fantastische resort worden voltooid.

Het Poniente-strand van Benidorm, dat meer dan 3 kilometer lang is, is een rustig en goudkleurig zandstrand met kristalhelder water en ligt op slechts 200 meter van deze ontwikkeling. In de omgevingen bevinden zich tevens enkele jachthavens.

Rondom de ontwikkeling zijn er natuurlijk allerlei diensten het hele jaar door open. Er zijn verschillende winkelgebieden met veel winkels, restaurants en uitgaansgelegenheden.

---

## FINANCIEEL

Prijs: € 290.000,00

Beschikbaarheid: Bij oplevering

## GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 100,00 m<sup>2</sup>

## COMFORT

Lift: Ja

Zwembad: Ja

## LIGGING

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

## TERREIN

Tuin: Ja

Oriëntatie terras 1: Zuid

## INDELING

Balkon: Ja

## STEDENBOUW

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld

## PARKING

Parkings binnen: Ja

